

IDENTIFICACIÓN

PA-P.3 (83)

BARRIO	PROLONGACIÓN	HOJA	11	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Estudio de Detalle UA-P.4 "Alcalde Díaz Zafra"
--------	---------------------	------	-----------	---------------------------	--

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

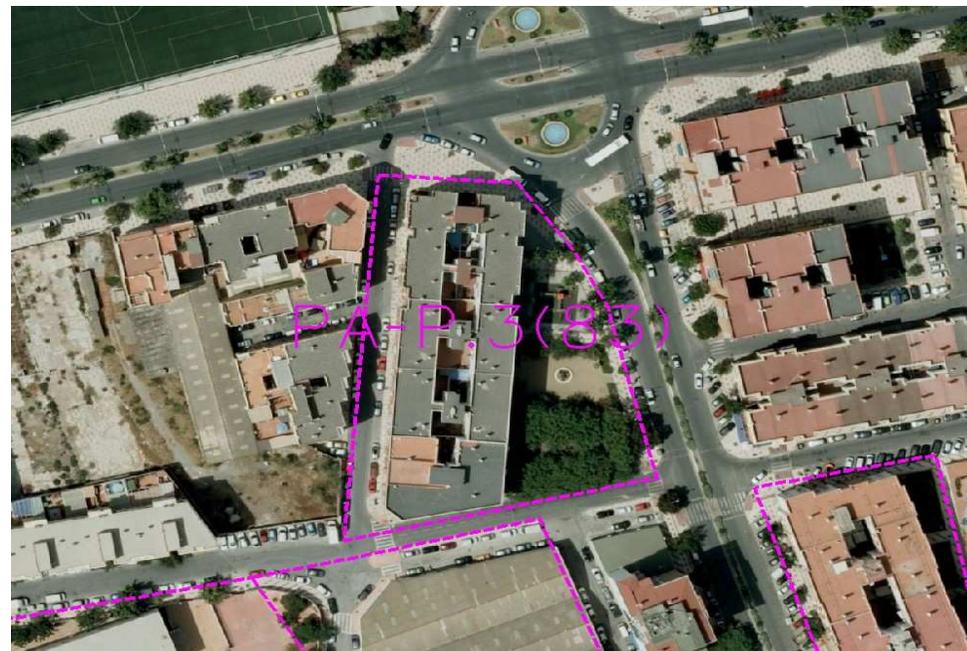
Estudio de Detalle UA-P.4 "Alcalde Díaz Zafra". Aprobación Definitiva: 05-12-83

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 11-06-84

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



CONDICIONES

1.- Ordenanzas de Aplicación: MC (PR)

2.- Cesiones:

Verde: 1.974'04 m²s
 Viario: 1.333'54 m²s

3.- Afección Arqueológica del yacimiento nº 50 Antiguo Camino de Cártama.

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	5.700,00 m ² s	Ie m²/m²s:	1,75
EDIFICABILIDAD TOTAL:	9.975,00 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	1,75 m ² t/m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	8.977,50 m ² t	Excesos:	